

28 MAJ 2019

OZKr.5183.950.2019.JR

Kraków, dnia

Pani Olga Dziedzic
Antemio Architektura Sp. z o.o. Sp. k.
Ul. Kołowa 5/3
30-134 Kraków

Dot. kamienicy przy ul. Karmelickiej 6 w Krakowie (nr rejestru zabytków A-1069)

W odpowiedzi na pismo z dnia 06.05.2019 r. (data wpływu: 07.05.2019 r), złożone przez Teatr „BAGATELA” im. T. Boya Żeleńskiego, 31-128 Kraków, ul. Karmelicka 6, działający poprzez Panią Olgę Dziedzic na podstawie pełnomocnictwa z dnia 19.03.2019 r. w sprawie: o wydanie zaleceń konserwatorskich odnośnie zmiany aranżacji toalet teatru Bagatela w Krakowie, położonym na działce nr 36, jedn. ewid. 126105_9 Śródmieście, obręb 126105_9.0061 - Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie informuje, że ze stanowiska konserwatorskiego dopuszcza wnioskowane zamierzenie w oparciu o załączony projekt koncepcyjny opracowany przez mgr inż. arch. Przemysława Kuźmę z zespołem (Antemio Architektura, Sp. z o.o., Spółka Komandytowa, ul. Kołowa 5/3, 30-134 Kraków) z następującym zastrzeżeniem:

- dopuszczalność ingerencji w ściany i tynki zabytkowe uzależnia się od wyników badań na obecność zabytkowych warstw malarskich.

Kamienica przy ul. Karmelickiej 6 w Krakowie jest obiektem zabytkowym, wpisanym do rejestru zabytków pod numerem A-1069 decyzją z dnia 26.11.1997 r. i podlega ochronie prawnej na mocy przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2067). Znajduje się na terenie układu urbanistycznego oraz zespołu zabudowy IV dzielnicy katastralnej miasta Krakowa - „Piasek”, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-1446/M decyzją z dnia 15.10.2015 r. oraz w obrębie historycznego zespołu miasta Krakowa uznanego za pomnik historii Zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 r. Dla obszaru „Rejon ulicy Rajskiej” sporządzony został miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

Objęte wnioskiem toalety znajdują się w obrębie wpisanej do rejestru zabytków kamienicy przy ul. Karmelickiej 6. Przylegający do niej od południa budynek teatru BAGATELA, usytuowany na narożniku ulic Karmelickiej 4 i Krupniczej 1 znajduje się, w granicach jej ochrony, wyznaczonych w cytowanej decyzji o wpisie - sam nie jest wpisany indywidualną decyzją do rejestru zabytków. Część parteru kamienicy została przebudowana na toalety dla widzów teatru, co spowodowało zatarcie, od strony wnętrza, granicy pomiędzy kamienicą a budynkiem teatru. Planowana obecnie zmiana aranżacji toalet dotyczy części kamienicy już przekształconej.

Na przebudowę toalet należy uzyskać pozwolenie Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Tryb wydawania pozwoleń, w tym szczegółowe wymagania, jakim powinien odpowiadać wniosek o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych określa § 4 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku *w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków* (Dz. U. z 2018 r. poz. 1609).

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie

dr hab. Monika Bogdanowska

Otrzymują:

1. Adresat + 1 egz. koncepcji
2. a/a + 1 egz. koncepcji