

Wzór umowy

§ 1

PRZEDMIOT I ZAKRES UMOWY

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przebudowę części parteru Teatru Bagatela na potrzeby sanitariatów.
2. Szczegółowy zakres i sposób wykonania Przedmiotu umowy określa Umowa wraz z następującymi dokumentami stanowiącymi jej integralną część:
 - 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (wraz z wyjaśnieniami i modyfikacjami), zwana dalej łącznie: SIWZ (załącznik nr 1 do umowy),
 - 2) Opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik 4 do SIWZ, w tym dokumentacja projektowa, pozwolenie konserwatorskie i zalecenie konserwatorskie, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (dalej: STWIORB), oraz przedmiar robót.
 - 3) Oferta Wykonawcy (załącznik nr 3 do umowy).
3. W razie zaistnienia sprzeczności w treści powyższych dokumentów wskazanych w ust. 2, należy je interpretować z uwzględnieniem podanej wyżej kolejności.

§ 2

TERMINY REALIZACJI UMOWY

1. Przedmiot umowy będzie realizowany w okresie od dnia podpisania umowy, w tym wykonanie robót budowlanych od dnia zawarcia umowy do dnia 21.12.2020 r. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy do 5 dni od dnia podpisania umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego pisemnego powiadomienia Zamawiającego o wystąpieniu okoliczności i zdarzeń, których nie mógł przewidzieć ani którym nie mógł zapobiec, mających istotny wpływ na dotrzymanie uzgodnionego wyżej terminu wykonania robót.
3. Ewentualne zmiany terminów określonych w ust. 1 mogą mieć miejsce wyłącznie w przypadkach określonych w § 15 umowy, po uprzednim uzyskaniu akceptacji Zamawiającego, w formie aneksu.

§ 3

OBOWIĄZKI STRON

Strony dokonały następującego podziału obowiązków:

- 1) Obowiązki Zamawiającego:
 - a) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy wraz ze wskazaniem punktów poboru wody i energii elektrycznej na potrzeby budowy w terminie 5 dni od dnia podpisania umowy,
 - b) protokolarne przekazanie Dokumentacji projektowej,
 - c) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
 - d) dokonywanie odbiorów w zakresach i terminach uzgodnionych w niniejszej umowie,
 - e) zapłata za prawidłowo wykonane i odebrane zakresy robót na zasadach i w terminach uzgodnionych w niniejszej umowie,
 - f) współdziałanie z Wykonawcą w sprawach związanych z wykonywaniem umowy w celu osiągnięcia zamierzonego celu,
 - g) wyznaczenie miejsca na zaplecze socjalne dla Wykonawcy.
- 2) Obowiązki Wykonawcy:
 - a) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z: Opiszem przedmiotu zamówienia, w tym z dokumentacją projektową, STWIORB, pozwoleniem konserwatorskim i zaleceniami konserwatorskimi, warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i Prawa budowlanego, ustawy o ochronie zabytków, ofertą przetargową Wykonawcy, zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i postanowieniami niniejszej umowy oraz oddanie go Zamawiającemu w użytkowanie,

- b) zapewnienie kierowania robotami – stosownie do wymagań SIWZ;
- c) zakup i dostawa materiałów budowlanych i urządzeń w terminach zapewniających realizację przedmiotu umowy zgodnie z umową. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dostarczone materiały budowlane i urządzenia. Wykonawca jest zobowiązany każdorazowo przedstawić Zamawiającemu do akceptacji karty materiałowe proponowanych do wykorzystania przy realizacji zamówienia materiałów i urządzeń, nie później niż na 7 dni przed ich planowanym wykorzystaniem. Karty będą zawierać co najmniej informacje wskazujące na producenta i nazwę proponowanego materiału lub urządzenia, a także na ich parametry techniczne i właściwości potwierdzające zgodność materiału z SIWZ. Jeśli wynika to z dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 2, Wykonawca wraz z kartami materiałowymi dostarczać będzie na swój koszt wszelkie próbki, certyfikaty oraz atesty dla wbudowywanych materiałów i urządzeń. Dostarczone przez Wykonawcę materiały i urządzenia muszą odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie w rozumieniu przepisu art. 10 ustawy Prawo budowlane oraz spełniać wymogi zawarte w Dokumentacji projektowej, w tym STWiORB i SIWZ, a także muszą odpowiadać wymogom wynikającym z oferty Wykonawcy. Karty materiałowe podlegają akceptacji Zamawiającego. Materiały mogą być wbudowane po otrzymaniu pozytywnego zatwierdzenia karty materiałowej. Ryzyko wbudowania materiałów niezatwierdzonych jest po stronie Wykonawcy i wówczas Zamawiający ma prawo odmówić odbioru robót.
- d) dostarczenie Zamawiającemu, w dniu przekazania terenu budowy, oświadczeń kierownika budowy o przyjęciu obowiązku kierowania robotami, oraz innych dokumentów niezbędnych do zgłoszenia rozpoczęcia robót objętych Inwestycją,
- e) protokolarne przejście od Zamawiającego terenu budowy: po przejściu terenu budowy Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo i ochronę zdrowia na budowie w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego,
- f) zapewnienie na koszt własny: oznakowania zgodnego z wymogami Prawa budowlanego, zaplecza techniczno – socjalnego, zabezpieczeń przed uszkodzeniem elementów narażonych na uszkodzenie znajdujących się w obrębie budowy oraz jej zaplecza,
- g) uzgodnienie z Zamawiającym terminu wykonania prac, które mogłyby powodować przerwy w dostawach energii elektrycznej, wody, włączenia pracy instalacji sanitarnych,
- h) zapewnienie wywozu materiałów z demontażu i/lub rozbiórki, utylizacja odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- i) utrzymanie porządku na terenie budowy i w innych pomieszczeniach wykorzystywanych w związku z realizacją zamówienia,
- j) podejmowanie, na własny koszt, wszelkich działań w celu zapewnienia bezpieczeństwa swoim pracownikom oraz Podwykonawcom i dostawcom przy realizacji robót będących przedmiotem umowy oraz ponoszenie odpowiedzialności, w całym okresie realizacji robót, za stan bezpieczeństwa i przestrzeganie przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zachowanie przepisów przeciwpożarowych,
- k) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody w terenie budowy, zgodnie z art. 652 Kodeksu cywilnego, a także za szkody wyrządzone osobom trzecim oraz za wszelkie szkody powstałe w budynku z przyczyn nienależytego wykonywania robót budowlanych objętych umową,
- l) uporządkowanie na własny koszt terenu budowy na dzień podpisania protokołu odbioru końcowego i przekazanie go Zamawiającemu,
- m) koordynacja robót realizowanych przez Podwykonawców, przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot umowy,
- n) zgłaszanie robót do odbioru zgodnie z ustaleniami w § 9 niniejszej umowy,
- o) prowadzenie z należytą starannością dokumentacji budowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,

- p) współpraca z Zamawiającym, jego przedstawicielami, w tym inspektorem nadzoru inwestorskiego – w celu należytego i terminowego wykonania niniejszego zamówienia,
- q) udzielanie wyjaśnień i składanie na żądanie Zamawiającego raportów dotyczących sposobu i stanu wykonania robót budowlanych i innych świadczeń objętych niniejszą umową,
- r) udostępnianie terenu budowy do kontroli wszelkim uprawnionym instytucjom, w szczególności nadzorowi budowlanemu, straży pożarnej i innym właściwym służbom,
- s) zatrudnianie personelu na podstawie umowy o pracę, zgodnie z art. 22 § 1 Kodeksu pracy w zakresie czynności wskazanych w SIWZ, dla których Zamawiający przewidział obowiązek zatrudnienia personelu w ramach umowy o pracę. Powyższe obowiązki znajdują zastosowanie także do personelu zatrudnianego przez podwykonawców.

Do 5 dni od dnia podpisania umowy, a następnie wraz z fakturą VAT, Wykonawca będzie składał pisemne oświadczenie swoje i podwykonawców, o ile wykonawca będzie z nich korzystał przy wykonaniu czynności, o których mowa powyżej, potwierdzające spełnienie wymogu zatrudnienia personelu na podstawie umowy o pracę.

Na żądanie Zamawiającego Wykonawca będzie zobowiązany przedstawić Zamawiającemu w wyznaczonym terminie dowody potwierdzające zatrudnienie personelu na podstawie umowy o pracę, w szczególności pisemne oświadczenia pracowników potwierdzające ten fakt. W przypadku wątpliwości Zamawiający będzie uprawniony do złożenia wniosku o kontrolę do Państwowej Inspekcji Pracy. Ewentualne zakłócenia pracy wynikające z kontroli PIP nie będą zwalniać Wykonawcy z terminowego i należytego wykonywania umowy.

- t) zapewnienie pracy w systemie dwuzmianowym (przynajmniej 16 godzin roboczych w danym dniu roboczym) – w przypadku, gdy Wykonawca zaoferuje w ofercie taki tryb pracy.
- u) przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu kompletnej i rzetelnej dokumentacji powykonawczej, zgodnej z wymaganiami przepisów prawa i SIWZ.

§ 4

SPOSÓB REALIZACJI, PODWYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy siłami własnymi za wyjątkiem niżej wymienionych zakresów robót, które mogą zostać powierzone Podwykonawcom: *(wypełnić, jeśli Wykonawca wskazał korzystanie z podwykonawców w ofercie).*

1) _____

(zakres rzeczowy robót wymieniony w ofercie, nazwa (firma) podwykonawcy, dane kontaktowe, osoby do kontaktu)

2) _____

(zakres rzeczowy robót wymieniony w ofercie, nazwa (firma) podwykonawcy dane kontaktowe, osoby do kontaktu)

Zgłoszenie podwykonawców w ofercie i wskazanie ich w ust. 1 nie zwalnia Wykonawcy z uzyskania przed skierowaniem podwykonawców do wykonania robót zgody Zamawiającego na zasadach określonych w ust. 6 poniżej.

2. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w ust. 1 w trakcie realizacji zamówienia, a także przekaże informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym, za zakresy przedmiotu umowy, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców, a także za zaniechanie ich wykonania oraz wynikające z nich skutki.

4. Obowiązkiem Wykonawcy jest skoordynowanie praw i obowiązków Podwykonawców, przede wszystkim pod względem zakresów powierzonych im do realizacji robót i terminów ich wykonania.
5. Do umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, a także do umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi związane z wykonaniem zamówienia stosuje się zapisy ust. 6 – 12 niniejszego paragrafu.
6. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z konkretnym Podwykonawcą i do skierowania tego Podwykonawcy do realizacji robót w ramach przedmiotowego zamówienia wymagana jest zgoda Zamawiającego, która może zostać wyrażona w przypadku gdy zostaną zachowane następujące wymagania:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia z Podwykonawcą umowy o roboty budowlane na piśmie pod rygorem nieważności i zapewnienia w jej treści co najmniej:
 - a) określenie szczegółowego przedmiotu robót budowlanych, zgodnego z zakresem podanym w ofercie przetargowej Wykonawcy oraz ust. 1,
 - b) wysokości wynagrodzenia Podwykonawcy,
 - c) form i terminów płatności wynagrodzenia Podwykonawcy. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przewidziany w umowie nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy roboty budowlanej.
 - d) nazwy banku i numeru rachunku bankowego Podwykonawcy.
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, na co najmniej 7 dni przed planowanym rozpoczęciem robót przez Podwykonawcę Projekt umowy z Podwykonawcą, odpowiadający wymaganiom pkt 1 powyżej. Jeżeli Zamawiający nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń do projektu umowy w ciągu 30 dni od jego przedłożenia, uważać się będzie, że wyraził zgodę na jej zawarcie.
7. W sytuacji określonej w ust. 6 Wykonawca będzie przedkładać Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Wykonawca będzie przedkładać Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy (chyba, że ich wartość przekracza 50.000 złotych brutto). Termin zapłaty w tych umowach nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy dostawy lub usługi. Jeżeli w umowach tych termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem naliczenia Wykonawcy kary umownej.
9. Wykonawca jest odpowiedzialny za dostarczenie przez Podwykonawców wymaganych próbek materiałów, atestów, certyfikatów, badań, pomiarów w zakresie realizowanych przez nich robót, a także kart gwarancyjnych zabudowanych urządzeń i wyposażenia.
10. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za usuwanie wad dotyczących robót wykonanych przez Podwykonawców na zasadach ustalonych w niniejszej umowie oraz w przepisach ogólnych Kodeksu cywilnego.
11. Zmiana, w uzasadnionych przypadkach, Podwykonawcy uzgodnionego z Zamawiającym wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (dalej: Pzp), w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie

mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, a także będzie musiał wypełnić wymagania art. 36b ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

12. Zapisy ust. 6-11 znajdują zastosowanie także do zmian umowy z Podwykonawcą oraz do zawierania i dokonywania zmian umów z dalszymi Podwykonawcami. Wraz z projektem umowy między Podwykonawcą a dalszym podwykonawcą, oprócz spełnienia wymagań określonych powyżej, Wykonawca będzie zobowiązany przedstawić swoją zgodę na zawarcie tej umowy w przedstawionej treści.

§ 5

ROBOTY ZAMIENNE

Wykonawca ma prawo do wystąpienia do Zamawiającego z wnioskiem o wykonanie robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją, jeżeli będzie to uzasadnione koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub zmiany te będą spowodowane przyczynami niezależnymi od Wykonawcy, których nie można było przewidzieć na etapie składania oferty i podpisywania umowy. Realizacja tych robót wymaga pisemnej zgody Zamawiającego w formie protokołu.

§ 6

NADZÓR NAD ROBOTAMI

1. Zamawiający wyznacza inspektora nadzoru inwestorskiego: _____
2. Wykonawca ustanawia jako:
 - 1) kierownika budowy _____,
 - 2) kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych (kierownik robót w branży sanitarnej) _____
3. Kierownicy robót zapewniają stałe kierownictwo nad całością robót objętych umową, w tym również realizowanych przez Podwykonawców.
4. Przedstawiciele Stron, o których mowa w niniejszym paragrafie nie posiadają umocowań do samodzielnego dokonywania zmian w treści umowy.
5. Zmiana osoby wskazanej w ust. 1 może nastąpić pisemną informacją Zamawiającego.
6. Zmiana osób wskazanych w ust. 2 jest możliwa wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego, której warunkiem jest, aby proponowana do danej funkcji osoba posiadała kwalifikacje co najmniej takie, jakie były dla tej funkcji wymagane w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz posiada doświadczenie zawodowe, które w przetargu dawało co najmniej taką samą ocenę.

§ 7

WYNAGRODZENIE

1. Wartość zamówienia strony ustalają na kwotę ryczałtową brutto: zł (słownie:) w tym: cena netto: zł (słownie:) oraz podatek VAT.
2. Wynagrodzenie, określone w ust. 1, odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w SIWZ, w tym w dokumentach składających się na Opis przedmiotu zamówienia, i jest wynagrodzeniem ryczałtowym. Zawiera ona wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia. W szczególności zawiera ono koszty wykonania wszelkich prac wynikających z SIWZ, dokumentów składających się na Opis przedmiotu zamówienia oraz niniejszej umowy, w tym w szczególności następujące koszty: wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, projektu organizacji

placu budowy wraz z jego organizacją i późniejszą likwidacją, wszelkie koszty utrzymania zaplecza budowy, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, koszt wykonania dokumentacji powykonawczej oraz inne koszty wynikające z niniejszej umowy lub SIWZ.

§ 8

FORMY I TERMINY PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 7 niniejszej umowy, rozliczone zostanie po zakończeniu realizacji zamówienia, jedną fakturą VAT.
2. Podstawą do wystawienia faktury, o której mowa w ust. 1 będzie protokół odbioru końcowego robót, wraz z dokumentami, o których mowa w § 9 ust. 4 niniejszej umowy.
3. Do faktury wystawianej zgodnie z ust. 1, Wykonawca będzie zobowiązany przedstawić Zamawiającemu pisemne zestawienie należności Podwykonawców i dalszych Podwykonawców z tytułu wynagrodzenia za zrealizowane roboty budowlane, dostawy i usługi, ze wskazaniem terminów płatności i dowodów zapłaty, a także dowody zapłaty wynagrodzenia podwykonawców, w szczególności potwierdzenia przelewów lub pisemne oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, którzy brali udział w realizacji zamówienia o uzyskaniu przez nich wynagrodzenia za wszystkie zrealizowane w ramach niniejszej inwestycji roboty, dostawy lub usługi. Przedstawienie powyższych dokumentów i dowodów stanowić będzie warunek dokonania płatności z tytułu faktury na rzecz Wykonawcy.
4. W przypadku nieprzedstawienia przez wykonawcę zestawienia należności i/lub wszystkich dowodów zapłaty i/lub pisemnych oświadczeń, o których mowa w ust. 3, kwota należnego Wykonawcy wynagrodzenia jest wstrzymywana w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty. W przypadku wstrzymania wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy z przyczyn wskazanych w niniejszym ustępie, Wykonawcy nie będą przysługiwać odsetki za zwłokę, ani żadne inne roszczenia.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego w ramach przedmiotowej inwestycji Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy zatwierdzonemu zgodnie z zapisami § 4 ust. 6 umowy (w zakresie robót budowlanych) lub zgłoszonemu zgodnie z § 4 ust. 8 (w zakresie dostaw i usług), w szczególności w przypadku:
 - 1) braku przedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, o których mowa w ust. 3,
 - 2) w przypadku, gdy ze złożonych oświadczeń Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców będzie wynikać, że Wykonawca nie uregulował wszystkich należnych im świadczeń, choćby były niewymagalne,
 - 3) w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę lub
 - 4) wniosku odpowiednio Wykonawcy zatrudniającego Podwykonawcę lub Podwykonawcy zatrudniającego dalszego Podwykonawcę.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 5, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zatwierdzeniu umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą zgodnie z zapisami § 4 ust. 6 umowy (w zakresie robót budowlanych) lub zgłoszonemu zgodnie z § 4 ust. 8 (w zakresie dostaw i usług).
7. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
8. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zapłacone przez Zamawiającego w terminie 21 dni licząc od dnia następnego po dacie złożenia Zamawiającemu faktury wraz z wymaganymi załącznikami, o których mowa w ust. 2, z zastrzeżeniem postanowień ust. 4-7.

9. Należności z tytułu wystawianej przez Wykonawcę faktury będą przez Zamawiającego regulowane w formie przelewu na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze.
10. Za datę zachowania terminu płatności przyjmuje się datę złożenia przelewu w banku Zamawiającego.
11. W przypadku jeżeli wartość lub treść faktury będzie kwestionowana przez Zamawiającego i będzie wymagała uzupełnień lub korekty ze strony Wykonawcy lub gdy nie będzie zawierała wszystkich wymaganych załączników za datę faktycznego złożenia faktury będzie uznana data dostarczenia faktury skorygowanej lub uzupełnionej.
12. Zamawiający zastrzega, że dla dokonania przez Wykonawcę przelewu wierzytelności z tytułu wynagrodzenia za realizację niniejszej umowy, w tym przelewu na rzecz Podwykonawcy, wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego.

§ 9

ODBIORY

1. Strony ustalają następujące formy odbiorów:
 - 1) odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu,
 - 2) odbiór końcowy.
2. Celem zgłaszania odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu jest stwierdzenie prawidłowości ich wykonania przez inspektora nadzoru inwestorskiego na etapie realizacji przedmiotu umowy. Odbiór robót ulegających zakryciu dokonuje właściwy branżowo inspektor nadzoru inwestorskiego oraz kierownik robót i przedstawiciel Podwykonawcy – jeżeli brał on udział w realizacji robót podlegających odbiorowi.

Nie zgłoszenie przez Wykonawcę robót ulegających zakryciu do odbioru będzie skutkowało koniecznością udokumentowania, na koszt Wykonawcy, prawidłowego ich wykonania, a w razie braku możliwości takiego udokumentowania – poleceniem ich odkrycia i ponownego wykonania na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Odbiór końcowy przedmiotu umowy mają na celu przekazanie Zamawiającemu do użytkowania ustalonego w umowie przedmiotu po uprzednim sprawdzeniu jego należytego wykonania.
4. Do zgłoszenia odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest dołączyć certyfikaty i atesty dla wbudowanych materiałów, urządzeń, wyposażenia, protokoły z pomiarów, prób i sprawdzeń, o ile będą takie wymagane na podstawie odrębnych przepisów, protokoły odbioru robót zanikających oraz ulegających zakryciu, dokumentację powykonawczą.

Do zgłoszenia odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest dołączyć ponadto karty gwarancyjne producentów wszelkich zabudowanych w toku realizacji niniejszej umowy materiałów, urządzeń i elementów wyposażenia.
5. Każdy odbiór Wykonawca zgłasza Zamawiającemu pisemnie.
6. Komisję odbioru powołuje Zamawiający po pisemnym zgłoszeniu gotowości do odbioru przez Wykonawcę i przedłożeniu kompletu dokumentów niezbędnych do jego dokonania. Czynności odbioru końcowego winny być zakończone w terminie nie dłuższym niż 10 dni roboczych od daty ich rozpoczęcia.
7. Obowiązkiem Wykonawcy jest dokonanie odbioru robót od Podwykonawców, a następnie zgłoszenie ich do odbioru Zamawiającemu. Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Podwykonawcę o terminie odbioru z udziałem Zamawiającego i umożliwić mu uczestnictwo w pracach komisji.

Obowiązek strzeżenia robót odebranych od Podwykonawców oraz ryzyka z tym związane do czasu odbioru końcowego obciąża Wykonawcę.

8. Zamawiający ma prawo wstrzymać czynności odbiorowe, jeżeli w czasie tych czynności zostaną ujawnione wady, które uzna za istotne – aż do czasu ich usunięcia. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za pracę i materiały użyte do usunięcia wad. Wykonawca usunie wady stwierdzone w trakcie odbioru w terminie nie dłuższym, niż 7 dni.
9. Strony postanawiają, że z każdej czynności odbioru robót będzie sporządzany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, w tym terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu ich odbioru w formie protokołu.
10. Dokumentem stwierdzającym dokonanie odbioru końcowego przedmiotu umowy jest protokół odbioru końcowego, podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę oraz inne podmioty osoby uczestniczące w odbiorze, wraz z dokumentacją budowy, o której mowa w nin. umowie.
11. Jeżeli odbiór końcowy został dokonany, Wykonawca nie pozostaje w zwłoce ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z umowy od daty zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego.

§ 10

RĘKOJMIA, GWARANCJA

1. Wykonawca będzie odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne całego przedmiotu umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, z zastrzeżeniem modyfikacji wynikających z niniejszej umowy.
2. Na wykonany przedmiot umowy opisany w § 1 Wykonawca udziela gwarancji na okres **miesiący** od dnia dokonania odbioru końcowego [wypełnić zgodnie z SIWZ i ofertą Wykonawcy]. Gwarancja nie obejmuje usuwania wad powstałych w wyniku nieprawidłowej eksploatacji obiektu oraz powstałych w wyniku zdarzeń losowych (pożar, uszkodzenia mechaniczne itp.). Niniejsza umowa stanowi oświadczenie gwarancyjne Wykonawcy w rozumieniu art. 577 kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca zapewni Zamawiającemu gwarancje producentów wykorzystanych przy realizacji zamówienia materiałów i urządzeń na okres co najmniej 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego. W przypadku gdy Wykonawca wykaże, że tak długi okres gwarancji nie jest przez producentów oferowany, Wykonawca zapewni dla danego materiału lub urządzenia gwarancję producenta na najdłuższy oferowany okres. Dokumenty stanowiące podstawę do skorzystania przez Zamawiającego z gwarancji producentów Wykonawca będzie zobowiązany przekazać najpóźniej do odbioru końcowego przedmiotu umowy.
4. Gwarancja producentów, o których mowa w ust. 3, powinny obejmować wszystkie wady, zarówno zauważalne, jak i ukryte, jak i gwarancję właściwego funkcjonowania materiałów i urządzeń. Wszystkie wykorzystane przy realizacji umowy materiały i urządzenia będą fabrycznie nowe.
5. Bieg okresu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się od daty dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 9 umowy.
6. Rękojmia i gwarancja funkcjonują równolegle. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
7. Zgłaszane w ramach rękojmi i gwarancji wady powinny być przez Wykonawcę usuwane w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 14 dni od daty ich zgłoszenia lub gdy z przyczyn technicznych nie będzie to możliwe – w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
Wykonawca zapewni przy tym czas reakcji na zgłoszenie wady lub awarii nie dłuższy niż 2 dni. W przypadku, gdy zgłaszana wada lub awaria będzie grozić powstaniem uszkodzeń lub zniszczeń w mieniu Zamawiającego lub będzie stanowić zagrożenie dla znajdujących się tam osób, Wykonawca będzie zobowiązany zapewnić niezwłoczną reakcję na zgłoszoną wadę lub awarię. W razie zgłoszenia wad czas reakcji będzie rozumiany jako czas od momentu jej zgłoszenia do Wykonawcy do momentu podjęcia przez Wykonawcę pierwszych czynności związanych z

identyfikacją awarii, zabezpieczeniem przed jej skutkami i jej usunięciem w siedzibie Zamawiającego.

8. Usunięcie wady poświadczą inspektor nadzoru Zamawiającego w formie protokołu.
9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminach, o których mowa w ust. 7, Zamawiający bez obowiązku wystosowania ponownego wezwania może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty uprawnień wynikających z rękojmi i gwarancji, z zachowaniem następującej procedury:
 - 1) zamiarze powierzenia usunięcia wady osobie trzeciej Zamawiający powiadomi Wykonawcę co najmniej 7 dni wcześniej. Powiadomienie nie będzie wymagane w razie niepodjęcia przez Wykonawcę bez zbędnej zwłoki czynności, o których mowa w ust. 5 zdanie drugie i trzecie.
 - 2) Koszt usunięcia wady zgłoszonej w ramach rękojmi przez osobę trzecią może zostać potrącony z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 13 niniejszej umowy. Zwrot kosztu usunięcia wady przez osobę trzecią Wykonawca zobowiązany będzie wnieść na rachunek bankowy Zamawiającego w terminie do 14 dni od daty otrzymania wezwania.
 - 3) Koszty usuwania wad przez osoby trzecie, o których mowa wyżej, nie wymagają uzgodnienia z Wykonawcą.
 - 4) Niezależnie od realizacji powyższych uprawnień, Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia Wykonawcy kar umownych, o których mowa w § 12 ust. 1 pkt 1 lit b).

§ 11

UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca na dzień zawarcia umowy jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę zł (słownie:)
- kserokopia polisy ubezpieczeniowej stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy. *[wypełnić zgodnie z polisą złożoną przez Wykonawcę w toku postępowania, nie mniej niż 250.000 zł]*
2. W przypadku, gdy w czasie obowiązywania umowy utraci ważność polisa ubezpieczeniowa, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia aktualnego dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia zgodnego z ust. 1.

§ 12

ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA NIETYTUŁOWE LUB NIENALEŻYTE WYKONANIE UMOWY

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie postanowień umowy są kary umowne, które będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach.
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto ustalonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto ustalonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za brak przedstawienia polisy ubezpieczeniowej zgodnej z wymaganiami § 11 ust. 1 w przypadku, o którym mowa w § 11 ust. 2 lub za brak przedłożenia prawidłowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy w sytuacjach określonych w § 13 ust. 4 lub 5 – w wysokości 2.000,00 złotych za każde stwierdzone naruszenie,

- d) za brak udziału w realizacji zamówienia podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, przy jednoczesnym braku zastąpienia tych podmiotów zgodnie z § 4 ust. 11 umowy – w wysokości 10.000,00 złotych za każde stwierdzone naruszenie,
 - e) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – w wysokości 500 złotych za każde stwierdzone naruszenie,
 - f) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 500 złotych za każde stwierdzone naruszenie,
 - g) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 500 złotych za każde stwierdzone naruszenie,
 - h) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 500 złotych za każde stwierdzone naruszenie,
 - i) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków dotyczących zatrudnienia personelu na podstawie umowy o pracę, stosownie do § 3 ust. 2 lit. s – w wysokości 2.000 złotych za każde stwierdzone naruszenie,
 - j) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązku zapewnienia dwuzmianowego trybu pracy, stosownie do § 3 ust. 2 lit. t (dzień roboczy bez zapewnienia pracy w trybie dwuzmianowym) – w wysokości 2.000 złotych za każde stwierdzone naruszenie. Kara będzie naliczana w przypadku, w którym Wykonawca ujął w ofercie zobowiązanie do zapewnienia dwuzmianowego trybu pracy;
 - k) za niewykonanie obowiązku zapewnienia kierowania budową przez osobę wskazaną w ofercie, w braku zastąpienia tej osoby zgodnie z wymogami § 6 ust. 5 umowy – w wysokości 1.000 złotych za każde stwierdzone naruszenie. W przypadku, w którym Wykonawca uzyskał w przetargu punkty w kryterium „Doświadczenie personelu kluczowego” kara ta będzie naliczana w wysokości 3.000 złotych za każde stwierdzone naruszenie;
 - l) za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 7 ust. 1 umowy,
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną: z tytułu odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 7 ust. 1 umowy, za wyjątkiem okoliczności, o których mowa w § 14 ust. 1 umowy.
2. Wartość kar umownych naliczonych na podstawie § 11 ust. 1 pkt 1 lit. a) – k) nie przekroczy wartości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego, przenoszącego wysokość naliczonych kar umownych, w tym przenoszącego limit określony w ust. 2.

§ 13

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca w dniu zawarcia umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy tj. w kwocie **zł** (słownie: zł .../100) w formie:
2. Zabezpieczenie służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
 - 1) 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, określonego w § 9 ust. 3 umowy,
 - 2) 30% kwoty zabezpieczenia w terminie 15 dni od daty zakończenia okresu rękojmi, określonego w § 10 ust. 1 umowy.
4. Jeżeli w toku realizacji umowy wysokość wynagrodzenia ustalonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy ulegnie podwyższeniu Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt do uzupełnienia kwoty wniesionego zabezpieczenia w terminie nie dłuższym, niż 5 dni od dnia zawarcia aneksu zmieniającego wynagrodzenie lub, jeżeli będzie to niemożliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia, zgodnego z warunkami SIWZ.
5. Jeżeli w toku realizacji umowy nastąpi wydłużenie terminu realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany jest nie później niż do 5 dni od dnia podpisania aneksu regulującego powyższą kwestię na własny koszt przedłużyć okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy w innej formie niż pieniądź o stosowny okres lub wnieść nowe zabezpieczenie, zgodne z warunkami SIWZ.

§ 14

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie będzie leżało w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

W takim przypadku o którym mowa Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy (wg stanu na dzień odstąpienia).
2. Oprócz przypadków, o których mowa w ust. 1 oraz przypadków uregulowanych przepisami Kodeksu cywilnego, Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy gdy:
 - a) Wykonawca nie rozpocznie robót w uzgodnionym w umowie terminie a zwłoka będzie dłuższa niż 5 dni lub przerwie ich realizację na okres 5 dni bez uzasadnionych przyczyn i nie będzie ich kontynuował pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - b) Wykonawca będzie wykonywał przedmiot zamówienia z udziałem innych podmiotów niż Podwykonawcy lub dalsi Podwykonawcy zatwierdzeni zgodnie z § 4 ust. 6 i/lub ust. 8 umowy,
 - c) Wykonawca nie zapewni udziału w realizacji zamówienia podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, przy jednoczesnym braku zastąpienia tych podmiotów zgodnie z § 4 ust. 11 umowy.
 - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli Zamawiający nie przystąpi do odbioru robót lub odmówi odbioru bez uzasadnionej przyczyny i Zamawiający nie podejmie tych czynności pomimo upływu dodatkowego, odpowiedniego terminu wyznaczonego przez Wykonawcę w pisemnym wezwaniu.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne. Odstąpienie od umowy może nastąpić w stosunku do całości lub niewykonanej części umowy. Odstąpienie na podstawie określonej w ust. 2 może nastąpić w terminie 30 dni od dnia, gdy strona dowiedziała się o zaistnieniu podstaw do odstąpienia od umowy.

4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 7 dni od daty przekazania oświadczenia o odstąpieniu od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień jego sporządzenia.
 - 2) Wykonawca:
 - a) zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,
 - b) sporządzi wykaz materiałów, konstrukcji, urządzeń zakupionych na realizację inwestycji, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót w ramach prowadzonej działalności gospodarczej, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - c) niezwłocznie, tj. nie później niż w terminie 7 dni od daty odstąpienia, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie o wartości odpowiadającej pracom wykonanym prawidłowo do chwili odstąpienia.

§ 15

ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Zmiana istotnych postanowień zawartych w umowie może nastąpić jedynie na warunkach i w przypadkach w niej określonych, na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Niezależnie od innych przesłanek umożliwiających zmianę niniejszej umowy, wskazanych w jej treści i w treści SIWZ, Zamawiający dopuszcza dokonanie następujących zmian umowy:
 - 1) zmiana terminu realizacji umowy określonego w § 2 ust. 1, w przypadku wystąpienia okoliczności mających bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu Umowy i stanowiących przeszkodę w realizacji robót (np. ponadprzeciętnie niekorzystne warunki atmosferyczne, opóźnienie w uzyskaniu decyzji administracyjnych warunkujących przekazanie terenu budowy i rozpoczęcie robót, konieczność usunięcia wad Dokumentacji projektowej, które ujawniły się dopiero na etapie realizacji umowy, wstrzymanie robót przez inspektora nadzoru inwestorskiego, potwierdzone wpisem w dzienniku budowy z przyczyn nie zawinionych przez Wykonawcę, wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, niedostępność mediów, awarie, konieczność opracowania projektu zamiennego, wstrzymanie robót przez organy administracji, konieczność wykonania badań archeologicznych lub konserwatorskich, konieczność wykonania robót zamiennych i/lub dodatkowych itp.), jeśli te okoliczności nie są zawinione przez Wykonawcę – termin może ulec zmianie o czas odpowiadający czasowi trwania tych przeszkód,
 - 2) zmiana sposobu wykonania zobowiązania, w tym zmiany technologii, o ile zmiana taka:
 - a) jest korzystna dla Zamawiającego i/lub jest konieczna w celu prawidłowego wykonania Umowy lub
 - b) wynika z konieczności dostosowania sposobu wykonania umowy do obowiązujących przepisów prawa lub
 - c) jest uzasadniona ze względów technicznych, w tym wynika z przeprowadzonego nadzoru autorskiego, w szczególności gdy konieczność zrealizowania umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych lub materiałowych niż wskazane dokumentacji projektowej i STWIORB, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy lub

- d) umożliwi poprawę jakości,
wraz z proporcjonalną zmianą wysokości wynagrodzenia wykonawcy, nie większą jednak niż do 15% wartości brutto określonej w § 7 ust. 1 umowy.
- 3) zmiana w zakresie podwykonawstwa, za uprzednią zgodą Zamawiającego. Zmiana może dotyczyć, o ile nie jest to sprzeczne z postanowieniami SIWZ, powierzenia podwykonawcom innego zakresu części zamówienia niż wskazany w ofercie Wykonawcy oraz zmiany podwykonawcy na etapie realizacji zamówienia, pod warunkiem zgodności warunków takiej zmiany z przepisami ustawy prawo zamówień publicznych;
 - 4) ograniczenie zakresu realizowanych robót do 20% zakresu pierwotnego. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie odpowiednio pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami.
 - 5) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1, polegająca na dostosowaniu do aktualnej stawki podatku VAT – w przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku VAT.
3. Zmiany umowy powinny być dokonywane w drodze dwustronnego, aneksu zawartego w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 4.
 4. Zmiany określone ust. 2 pkt 4) mogą być dokonywane w drodze jednostronnego, pisemnego oświadczenia Zamawiającego.
 5. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem ust. 1-4 lub z naruszeniem § 6 ust. 5 jest nieważna.

§ 16

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nie uregulowanych w umowie, mają zastosowanie między innymi przepisy ustaw: Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego, Prawo budowlane, a także aktualnych przepisów związanych ze stanem epidemii COVID-19.
2. Sprawy sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy, Strony będą rozstrzygać polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory podlegać będą rozstrzygnięciu przez sądy powszechne właściwe miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzech dla Zamawiającego oraz jednym dla Wykonawcy.

Załączniki:

- zał. nr 1 – SIWZ (wraz z wyjaśnieniami i modyfikacjami)
zał. nr 2 - opis przedmiotu zamówienia, w tym dokumentacja projektowa
zał. nr 3 - oferta Wykonawcy z dnia r.,
zał. nr 4 - kserokopia dokumentu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY